



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РЯЗАНИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10 апреля 2023 г.

№ 4068

Об утверждении формы проверочного листа (списка контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований), используемого при проведении контрольных мероприятий в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования – городской округ город Рязань

В соответствии со статьей 53 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.10.2021 № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов», решением Рязанской городской Думы от 16.12.2021 № 221-III «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле», руководствуясь статьями 39, 41 Устава муниципального образования - городской округ город Рязань, администрация города Рязани **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемую форму проверочного листа (списка контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований), используемого при проведении контрольных мероприятий в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования - городской округ город Рязань (далее – форма проверочного листа).

2. Отделу по связям со средствами массовой информации управления общественных отношений аппарата администрации города Рязани (И.И. Щербакова) опубликовать настоящее постановление в газете «Рязанские ведомости».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Управлению земельных ресурсов и имущественных отношений администрации города Рязани (Кириченко Е.Ю.) обеспечить размещение формы проверочного листа на официальном сайте администрации города Рязани в сети Интернет в разделе «Муниципальный земельный контроль».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя главы администрации О.А. Федина.

Глава администрации



Е.Б. Сорокина

УТВЕРЖДЕНА

постановлением

администрации города Рязани

от 10 апреля 2023 г. № 4068

QR-код

ФОРМА ПРОВЕРОЧНОГО ЛИСТА

Бланк

уполномоченного структурного подразделения администрации города Рязани по исполнению муниципального земельного контроля на территории муниципального образования – городской округ город Рязань

Проверочный лист, используемый при проведении контрольных мероприятий в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования – городской округ город Рязань

1. Вид муниципального контроля: муниципальный земельный контроль на территории муниципального образования — городской округ город Рязань.

2. Органом, уполномоченным на осуществление муниципального земельного контроля на территории города Рязани является администрация города Рязани (далее – контрольный орган). Непосредственное осуществление муниципального земельного контроля возлагается на управление земельных ресурсов и имущественных отношений администрации города Рязани.

3. Реквизиты нормативного правового акта об утверждении формы проверочного листа: постановление администрации города Рязани от «___» _____ 20___ г. № _____.

4. Фамилия, имя и отчество (последнее при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер, адрес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), являющихся контролируемыми лицами.

5. Место проведения контрольных мероприятий с заполнением проверочного листа, объект муниципального контроля, в отношении которого проводится контрольное мероприятие

6. Реквизиты решения о проведении контрольного мероприятия: от «___» _____ 20___ г. № _____.

7. Учетный номер контрольного мероприятия, вид контрольного мероприятия _____

8. Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований.

№ п/п	Вопросы, отражающие содержание обязательных требований	Соотнесенные со списком контрольных вопросов реквизиты нормативных правовых актов с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования	Варианты ответов			Примечание
			да	нет	неприменимо	
1	Имеются ли у контролируемого лица права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, на используемый земельный участок (используемые земельные участки, части земельных участков)?	Пункт 1 статьи 25 Земельного кодекса Российской Федерации				
2	Зарегистрированы ли права на используемый земельный участок (используемые земельные участки, часть земельного участка), ограничения таких прав либо обременения таких земельных участков в порядке, установленном Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»?	Пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации, пункты 1 и 2 статьи 8.1 Гражданского кодекса Российской Федерации				
3	Соответствует ли площадь используемого контролируемым лицом земельного участка (части земельного участка) площади, сведения о которой	Третий абзац пункта 1 статьи 8.1 Гражданского кодекса Российской Федерации, пункт 3 статьи 6 Земельного кодекса Российской Федерации				

	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости?	Федерации, пункт 9 части 4 статьи 8 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»				
4	Используется ли контролируемым лицом земельный участок (часть земельного участка) в соответствии с установленным целевым назначением и (или) видом разрешенного использования?	Второй абзац статьи 42, пункт 2 статьи 7 Земельного кодекса Российской Федерации				
5	Соответствует ли местоположение границы земельного участка, используемого контролируемым лицом, сведениям о местоположении границ земельного участка, указанным в Едином государственном реестре недвижимости?	Третий абзац пункта 1 статьи 8.1 Гражданского кодекса Российской Федерации, пункт 3 статьи 6 Земельного кодекса Российской Федерации, пункт 3 части 4 статьи 8 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»				

9. Должность, фамилия и инициалы должностного лица контрольного органа, проводящего контрольные мероприятия и заполняющего проверочный лист

подпись заполняющего п/лист

ФИО заполняющего п/лист

« _____ » _____ 20 _____ г.
(дата заполнения проверочного листа)